



## IMMOBILIER VALENCE D'AGEN Valence d Agen DECIMMO

16 bis Allée du 4 Septembre  
82400 Valence d Agen

Tél. : 05 63 29 00 29

Fax : 05 63 29 00 40

Site web : <http://immobilier-valence-agen.com>

E-mail : [immobiliervalencedagen@gmail.com](mailto:immobiliervalencedagen@gmail.com)

### Maison 122 M<sup>2</sup> : 197 150 € - Ref. 47969016



#### Descriptif du bien :

Découvrez cette maison de plain-pied d'environ 106.93m<sup>2</sup> habitables comprenant un salon d'environ 44.47m<sup>2</sup> avec cheminée, 3 chambres, une cuisine, un sous-sol total avec cave et garage. A l'extérieur vous trouverez un jardin clôturé d'environ 1111m<sup>2</sup> et sa piscine.

**Surface : 122 M<sup>2</sup>**

**Garage : 1**

**Pieces : 4**

**Nombre de chambres : 3**

**Salle de bains : 1**

**Terrain : 1111 M<sup>2</sup>**

**Année de construction : 1970**

